Grand Oceania Vân Đồn – Biểu Tượng Nghỉ Dưỡng Đẳng Cấp Bên Vịnh Bái Tử Long

Grand Oceania Vân Đồn là phân khu biệt thự và nhà phố biển cao cấp thuộc dự án Sonasea Vân Đồn Harbor City, do CEO Group làm chủ đầu tư.

Dự án mang đến không gian sống nghỉ dưỡng phong cách Hawaii, kết hợp hài hòa giữa thiên nhiên và tiện ích hiện đại.



Phân khu Grand Oceania Vân Đồn

Vị Trí Đắc Địa

Nằm tại các lô đất SS01, SS12, SS14, SV01, SV02, SV05, SV06, SV08 và SV09 thuộc Phân kỳ I dự án Sonasea Vân Đồn Harbor City, xã Hạ Long, huyện Vân Đồn, tỉnh Quảng Ninh, Grand Oceania sở hữu vị trí “kim cương” với tầm nhìn trực diện ra Vịnh Bái Tử Long.



Vị trí Grand Oceania Sonasea Vân Đồn

Đặc biệt, dự án nằm trên mặt tiền “Đại lộ tỷ đô” Orchard, trục đường huyết mạch kết nối hơn 1000 tiện ích của Sonasea Vân Đồn Harbor City và chuỗi dự án lớn nhất Vân Đồn.



Mặt bằng Grand Oceania Sonasea Vân Đồn

Sản Phẩm Đa Dạng

Grand Oceania cung cấp 225 căn biệt thự và nhà phố biển với các loại hình sản phẩm đa dạng:

- Biệt thự đơn lập mặt biển: 24 căn
- Biệt thự đơn lập góc: 14 căn
- Biệt thự đơn lập: 29 căn
- Biệt thự song lập: 66 căn
- Shophouse liền kề quảng trường: 54 căn
- Shophouse liền kề Silk Path: 38 căn

Diện tích các căn từ 80m² đến 404m², phù hợp với nhu cầu đa dạng của khách hàng.



Phân khu Grand Oceania Vân Đồn

Thiết Kế Phong Cách Hawaii

Lấy cảm hứng từ thiên đường nghỉ dưỡng Hawaii, Grand Oceania mang đến không gian sống mở, đón nắng, đón gió và 100% không khí tươi từ biển.

Các căn biệt thự được thiết kế tinh tế, gần gũi với thiên nhiên, với phòng khách vô cực mở ra tầm nhìn bao quát Vịnh Bái Tử Long cùng khung cảnh hàng trăm đảo đá nhấp nhô trên sóng nước.

Tiện Ích Đẳng Cấp

Grand Oceania cung cấp hệ thống tiện ích nội khu và ngoại khu đa dạng, đáp ứng nhu cầu nghỉ dưỡng và giải trí của cư dân:

- Clubhouse (nhà hàng, café, fitness, wine lounge…)
- Bể bơi ngoài trời
- Rạp hát ngoài trời Ocean Theater & Cinema
- Trục cảnh quan liên hoàn chủ đề đa đại dương 2.2km
- Pool bar

- CLB Thể thao biển
- Bến du thuyền
- Quảng trường biển
- Công viên chủ đề

Ngoài ra, cư dân còn được hưởng lợi từ hệ thống tiện ích 5 sao của Sonasea Vân Đồn Harbor City, bao gồm bến du thuyền quốc tế, công viên chủ đề, công viên rừng, và nhiều tiện ích khác.

Kết Nối Giao Thông Thuận Lợi

Grand Oceania dễ dàng kết nối với hệ thống giao thông đa tầng của Vân Đồn:

- Chỉ mất 10 phút đến giao lộ cao tốc (kết nối Hà Nội – Hải Phòng – Hạ Long – Vân Đồn – Móng Cái)
- Chỉ 5 phút đến sân bay quốc tế Vân Đồn
- Gần bến cảng Ao Tiên để di chuyển tới các điểm đến trong nước và quốc tế

Giá Bán Dự Kiến (Tham khảo)

Phân khu Grand Oceania cung cấp đa dạng các loại hình sản phẩm biệt thự và nhà phố biển với mức giá như sau:

- Boutique Shop: Diện tích từ 80m² đến 105m², giá từ 6,6 tỷ đến 9,5 tỷ đồng.
- Sonasea Square Shop: Diện tích 125m², giá từ 11,5 tỷ đến 12,8 tỷ đồng.
- Ocean Villas: Diện tích từ 144m² đến 240m², giá từ 9,6 tỷ đến 15 tỷ đồng.
- Grand Ocean Villas: Diện tích từ 240m² đến 404m², giá từ 24 tỷ đến 45 tỷ đồng.

Các mức giá trên có thể thay đổi tùy thuộc vào vị trí, hướng view và diện tích cụ thể của từng căn.

Chính Sách Bán Hàng Hấp Dẫn (tham khảo)

Chủ đầu tư CEO Group đưa ra chính sách ưu đãi hỗ trợ khách hàng và nhà đầu tư như:

- Quà tặng hấp dẫn dành cho khách hàng đặt mua sớm.
- Chiết khấu thanh toán sớm lên đến 10% giá trị sản phẩm.
- Hỗ trợ lãi suất 0% trong vòng 24 tháng đối với khách hàng vay ngân hàng.
- Miễn phí quản lý dịch vụ trong 2 năm đầu tiên.
- Hỗ trợ vay ngân hàng tối đa 70% giá trị sản phẩm.
- Quà tặng theo loại hình sản phẩm:
    - Boutique Shop – Square Shop: 100 triệu đồng/căn.
    - Ocean Villas: 200 triệu đồng/căn.
    - Grand Ocean Villas: 300 triệu đồng/căn.

Tiến Độ Bàn Giao

Dự án dự kiến bàn giao vào Quý IV/2025, với hình thức bàn giao xây thô hoàn thiện mặt ngoài.

Liên Hệ Tư Vấn

Quý khách quan tâm vui lòng liên hệ hotline để nhận tư vấn chi tiết về dự án và các chương trình ưu đãi.

- Hotline/Zalo: 0901684433
- kênh thông tin đầu tư bất động sản uy tín Hữu Đức Land
- Xem thêm: Phân khu căn hộ biển và biệt thự Sonasea Sparkling Vân Đồn